

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 137,000円 | 5,000円 |

2面採光,ディンプルキー,高気密高断熱住宅,バリアフリー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,区画整理地内,制震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランセレッソ湘南 102号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市羽鳥3丁目3 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩17分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 55.48㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 40,000円 退去時ハウスクリーニング費用: 90,000円 退去時エアコンクリーニング: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 入居時 月額賃料50% 契約後1年ごと10000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月9日

No.C0002563096

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 1125729087530002655682

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。