

FOR RENT

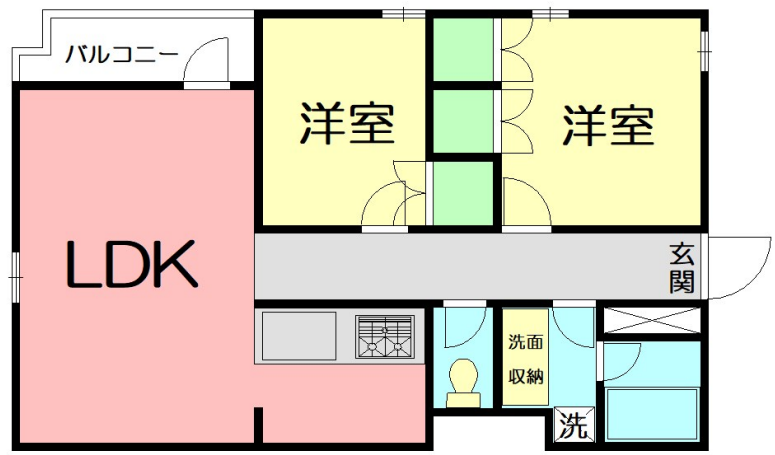
賃料	管理費等
150,000円	10,000円

2F以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリメロ湘南 401号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目2-2 3		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩39分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	62.3㎡	向き	
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有, バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 クリーニング費用: 150,000円 入居者サポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要保証会社加入: エルズサポート 初回賃料総額の50%、月額保証料1.2%、引落手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.C0002563097



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付