

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 103,000円 | 5,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Conrail 湘南 105号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県茅ヶ崎市小和田2丁目12-77 | | |
| 交通 | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(3.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 36.48㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2022年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 14,300円 室内クリーニング代(退去時): 49,500円 [月次費用] セコム+すまいが+代: 2,400円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エゴスカード / 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30,000円) 月次保証料: 賃料等の2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.C0002564709



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |