

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,000円

角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	15万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	南山ハイツ B 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南2丁目12-11		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩23分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩32分		
間取詳細	和室(5.4畳) 和室(5.4畳) 和室(3.8畳) K(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	C A T V,シャワー,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング: 68,200円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

情報更新日2026年5月9日

No.C0002567799

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付