

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 330,000円 | 30,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 |  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂神台1丁目   |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩1分<br>東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩49分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(13.8畳) 書斎(1.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 13階  |      |    |
| 専有面積     | 75.1㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2013年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:23,100円 消臭除菌代:16,500円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 日本セーフティー( ) 初回:月額支払合計等の50% 継続:12,000円/1年  |      |    |
| 備考       | 辻堂駅徒歩1分・テラスモール徒歩1分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

情報更新日2026年5月11日

No.C0002570355



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |