

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市大庭		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス15分 湘南カントリー前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.5㎡	向き	南
築年月	2007年8月31日	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年9月1日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クッションフロ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用:22,000円 害虫防除施工費:15,400円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。アメニティークラブへの加入が原則		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000		
備考	短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。アメニティークラブへの加入が原則		

情報更新日2026年5月14日

No.C0002573109



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%