

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	4,500円

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS辻堂 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町1丁目1-2 8-1		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(12.25畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	36.79㎡	向き	南西
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月10日
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート代(契約時): 16,500円 クリーニング費用: 65,000円 エアコン洗浄代(契約時): 16,500円 リノシークラブ(火災保険等)契約時: 22,000円 [備考] 短期違約: 1年未満 賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要保証会社加入 初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15,000円)		
備考			

情報更新日2026年5月16日

No.C0002575835

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付