

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 98,000円 | 6,000円 |

角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 3K   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | シャトレ湘南 A 101号室   |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大庭5425-17   |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス9分 大庭小学校 バス停徒歩10分   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(3.8畳) 和室(6.4畳) 和室(6.1畳) K(5.4畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 50㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1992年6月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年10月上旬 |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |            |
| 設備       | C A T V,ガス給湯,シャワー,ネット使用料不要,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,洗濯機置場,洗                                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] 初回契約時クリーニング:73,150円 鍵交換費用:19,800円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円                |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2% |      |            |
| 備考       |  |      |            |

情報更新日2026年5月17日

No.C0002577091

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |