

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

## クレジット決済始めました。さらに、【カード決

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南ハイムFE棟 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂東海岸3丁目9		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩17分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	72㎡	向き	南西
築年月	1967年4月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S, C A T V, エアコン, ガスキッチン, システムキッチン, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポートサービス: 1,100円 [備考] みまもりサービス 65歳以上加入必須 700円/月		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 加入要 日本セーフティ: 月額賃料40~60%(学生一律1万円)以後、1年		
備考	日当たり良好のお部屋。辻堂・鵜沼海岸駅まで徒歩圏内。海にも徒歩で行ける距離なので海好きの方おススメです。追炊機能・温水洗浄便座・エアコンなど室内設備充実です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に。		

情報更新日2026年7月6日

No.C0002581694



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ辻堂店**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付