

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	5,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Conrail 湘南 305号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市小和田2丁目12-77		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.48㎡	向き	南西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円 室内クリーニング代(退去時): 49,500円 [月次費用] セコム+すまいが+代: 2,400円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30,000円) 月次保証料: 賃料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月25日

No.C0002588363

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%