

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, カードキー, 角住戸, 振り分け, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	坂本ビル 401号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区平戸町313		
交通	湘南新宿ライン 東戸塚駅 徒歩20分 横浜市営ブルーライン 下永谷駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.9畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	45.27㎡	向き	南西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 24時間サポート(必須・2年毎): 19,800円 オートロックカード費用(必須): 8,800円 [備考] ペット相談 小型犬可 大型犬可 猫可(敷金1ヶ月積み増し)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 必須: 初回保証料は賃料総額の50% 月次保証料: 賃料総額の1.5%(全保連・Casa・エルズ・ジェイリース・エボス) Casaのみ更新保証料: 1年毎に1万円。 他保証会		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.C0002596076



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%