

# FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	9.6万円	礼金	9.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレジオ湘南 302号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市出口町12-45		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(5.6畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	58.32㎡	向き	
築年月	2003年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(契約時): 17,050円 ハウスクリーニング費用(退去時): 70,400円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.C0002601623

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付