

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

2F以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市小和田3丁目1-41		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩16分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩44分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.9畳) 洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	66.38㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年8月1日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 害虫防除施工費:15,400円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。アメニティークラブへの加入が原則		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.C0002601983



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%