

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	6,000円

2F以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂5丁目19-22		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャッター,シャワ		
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング:73,150円 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.C0002608968

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付