

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

2F以上,最上階

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィーネサッチャ 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂5丁目1-30		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 和室(5.4畳) K(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 8300円/月~		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, シャワー, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング: 57,970円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

情報更新日2026年6月11日

No.C0002613979



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ辻堂店**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付