

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノブルパレス A203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市羽鳥 3 丁目 1 9-2 0		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩21分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.79㎡	向き	南東
築年月	1998年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月27日
駐車場	空無		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 初期消火設備:11,000円 鍵交換費用:27,500円 緊急対応費:22,000円 消臭抗菌代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 口振手数料:660円 [備考] 短期解約違約有//指定の電力会社あり/更新料:新賃料・新共益費合計1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連内容:初回保証料:賃料等総額の80%・最低保証料30,000円 継続保証料:15,000円/指定の電力会社あり/更新料:新賃料・新共益費合計1ヶ月分		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.C0002621837



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付