

FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	0円

玄関ホール,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	20.5万円	礼金	20.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	K o l e t 藤沢城南# 0 4 -号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市城南3丁目6-24-2		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩21分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.1畳) 納戸(6.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 階		
専有面積	97.18㎡	向き	北
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カウン		
その他費用	[一時金] 清掃費: 128,277円 エアコン清掃費: 55,000円 [備考] ペット2匹相談可(大型犬は1匹迄) 1匹あたりの敷金積増: 猫・小型犬は1ヶ月、中型犬・大型犬は2ヶ月1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.C0002627487



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%