

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2面採光,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カインドネス辻堂South 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目5-6		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(7.66畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.42㎡	向き	
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シューズ		
その他費用	[一時金] 抗菌施工+ミニ消火器:19,800円 [月次費用] HLMライフバック:2,500円 引落手数料:1,500円 町会費:200円 [備考] クリーニング費用は退去時にいただきます。短期解約違約金有:1年未満の解約は2カ月、2年未満の解約は1カ月		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連株式会社【月額総賃料の80%】 外国籍の場合【月額総賃料の80%-】 生活保護の場合【月額総賃料の80%】 更新料無し		
備考	初期費用15万以下! 2026年7月完成の新築物件! 湘南らしい解放感と暮らしやすさが自然に寄り添う街、辻堂。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.C0002630206



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%