

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 5,000円 |

2面採光

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンヒルズ湘南台E棟 E棟1号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市下土棚230-1 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.3畳) 洋室(8畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 86.94㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2002年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, クローゼット, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 入居時: 25,300円 通常清掃費 退去時: 114,760円 [備考] 法人契約等で保証会社利用不可の場合、敷金1ヶ月積み増し頂きます。室内小型犬1匹飼育相談可(敷金1ヶ月増・申請書)アップライトピアノ相談可(1階設置・誓約書) | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス初回保証料: 賃料等の60% 月次保証料: 賃料等の1.0% 年間保証料: なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.C0002636479



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |