

賃料	管理費等
300,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	THE TAKASUNA KULTURCE 304号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市中海岸2丁目2-19		
交通	相模線 茅ヶ崎駅 徒歩13分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(20.2畳) 洋室(7.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	81.89㎡	向き	南西
築年月	2026年3月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費用(退去時): 124,740円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 保険要加入 2年契約 22,000円(1人入居18,000円 2人入居20,000円)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 利用必須エゴスカード/初回保証料: 賃料等の100%(最低保証料30,000円) 月次保証		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.C0002637982



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ辻堂店
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付