

賃料	管理費等
162,000円	10,000円

2面採光,全室南向き,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	仮)浜竹1丁目メゾン 101号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市浜竹1丁目以下未定		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩15分 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩37分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	64.17㎡	向き	南
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン 3台, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスキッチン, グリ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub会費: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用85,800円 退去時払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続保証料2万円/2年		
備考	辻堂駅徒歩15分! 人気の旭化成物件に新築が募集に出来ました! 宅配ボックスや室内設備も充実しており快適な生活が送れます お問合せはユーミーらいふ辻堂店まで!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.C0002643693



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ辻堂店**  
神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%