

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	2,000円

リビングの隣和室,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エステートピア湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目8		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 本鰐沼駅 徒歩37分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37㎡	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 17,600円 [備考] 短期違約金: 1年未満の退去は賃料1ヶ月分の違約金有退去時特約: 退去時、ハウスクリーニング費用、エアコンクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ニッポンインシュア: 初回保証料賃料総額の50%~80% 継続利用料毎年1万円~1.5万		
備考	喫煙不可 畳張替: 入居時に畳張替をした場合は、退去時に張替費用は借主負担となります。張替無しの場合は原則費用負担は免責となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.C0002651677

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%