

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	30,000円

2F以上,オートロック,出窓,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズ一条レジデンス湘南C-X 913号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台 1丁目6-1		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 本鰐沼駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(5畳) 納戸(1.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	75.18㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費:1,210円 [備考] 浄水器(浄活水器)カートリッジ交換:入居中の費用は借主様負担		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア【オリコ】<保証料>契約時:賃料等の60%(最低3万円) / 月額:賃料等の1.5%		
備考	解約時費用:ハウスクリーニング(1,210円/平米)・畳表替(6,600円/枚 琉球風畳、カラー畳など、特殊なものを除く)・襖張替(4,950円/枚)・天袋張替(3,850円/枚)・障子張替(3,850円/枚)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.C0002666717

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付