

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,出窓,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズ一条レジデンス湘南C-X 1209号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂神台 1丁目6-1		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩1分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	75.1㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費用(退去時) 退去時:115,500円 鍵交換費用:29,700円 みまもりホットプラン初期費用:18,645円 [月次費用] すまいサポート2.4:1,100円 みまもりホットプラン月額:6,126円 [備考] ペット相談:室内小型犬1匹迄		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード エボスカード/初回保証料:賃料等の100%(最低保証料30,000円)月次保証料:賃料等		
備考	小型犬と暮らせるマンション。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年7月24日

No.C0002682239

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付