

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                               | 礼金   | 2ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-                                                                          | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Ver-de 206号室                                                                      |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市小和田 1 丁目 7-5 2                                                            |      |            |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩23分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩27分                                           |      |            |
| 間取詳細     |                                                                                   |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                   |      |            |
| 専有面積     | 44.23㎡                                                                            | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2025年2月                                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 2026年9月10日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                                              |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システム                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ライフサポート: 22,000円 室内抗菌: 19,800円<br>[備考] 備考: *解約時月割 *1年未満違約1ヶ月 |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 利用必須基本保証料 / 家賃等総額50% 月次保証料 / 家賃等総額2% 保証更新料不要                                   |      |            |
| 備考       |                                                                                   |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.C0002686570

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |