

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	6,000円

オートロック・防犯カメラ等 セキュリティ充実

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南パール 909号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7番1号		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩1分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩1分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	23.1㎡	向き	東
築年月	2003年10月29日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] シリンダー交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エルササポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) 更新時10,000円 口座振替手数料440		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.C0002700149

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%