

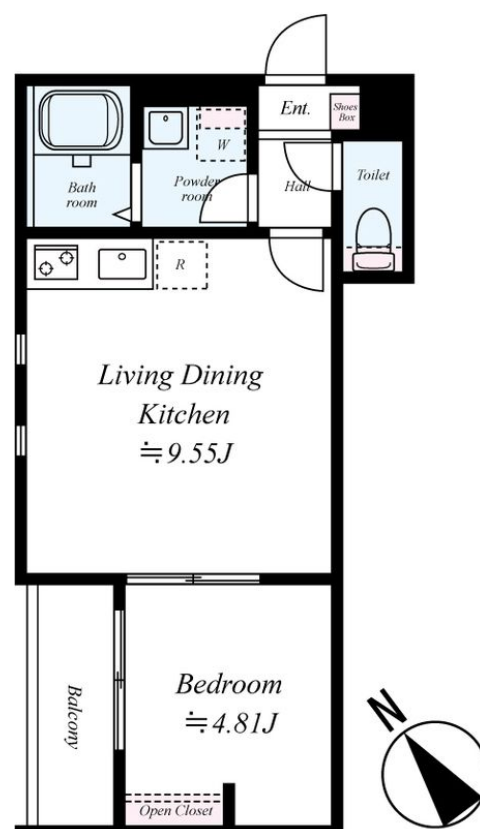
賃料	管理費等
107,000円	4,500円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS辻堂II 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂3丁目2-1		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩41分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	32.11㎡	向き	北西
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月16日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート代(2年): 16,500円 クリーニング費用: 71,500円 エアコン内部洗浄代/台: 19,800円 RENOSY CLUB: 22,000円 スマートロック登録料: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 短期違約: 1年未満 賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要保証会社加入初回保証料: 総賃料の50% (年間保証料: 15,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.C0002718653

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付