FOR RENT

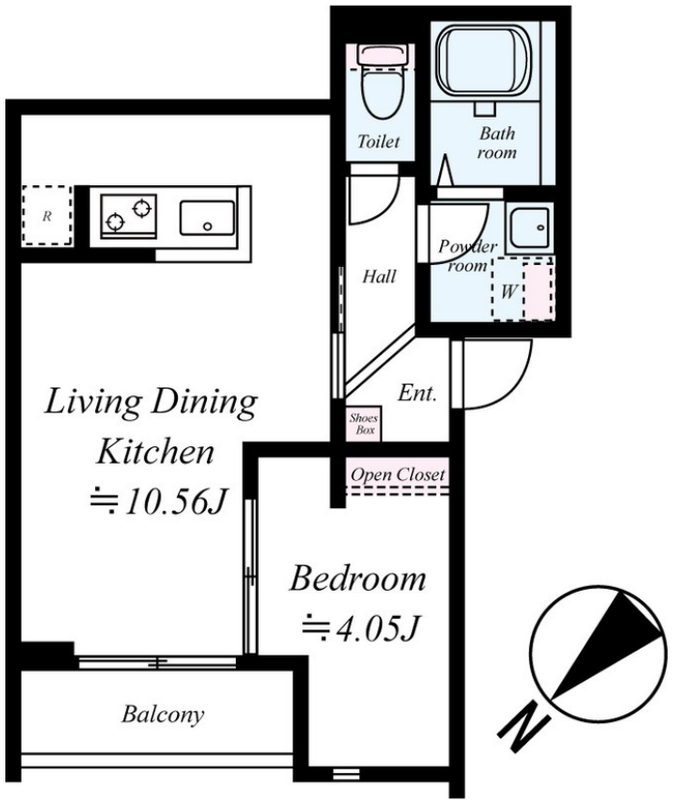
新築

賃料	管理費等
107,000円	4,500円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRADUS辻堂Ⅱ　303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂３丁目２-１		
交通	東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩12分 小田急江ノ島線　鵠沼海岸駅　徒歩41分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	32.88㎡	向き	北西
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月16日
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネッ		
その他費用	[一時金]　24時間サポート代(2年)：16,500円　クリーニング費用：71,500円　エアコン内部洗浄代/台：19,800円　RENOSY CLUB：22,000円　スマートロック登録料：22,000円 [月次費用]　町会費：300円 [備考]　短期違約：1年未満 賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　要保証会社加入初回保証料：総賃料の50%（年間保証料：15,000円）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日　No.C0002718656

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂２丁目7-15アルウェット1F
TEL:0466-34-9200　FAX:0466-34-9201
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106029　物件管理コード：112572908753000281293６

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。