

# FOR RENT

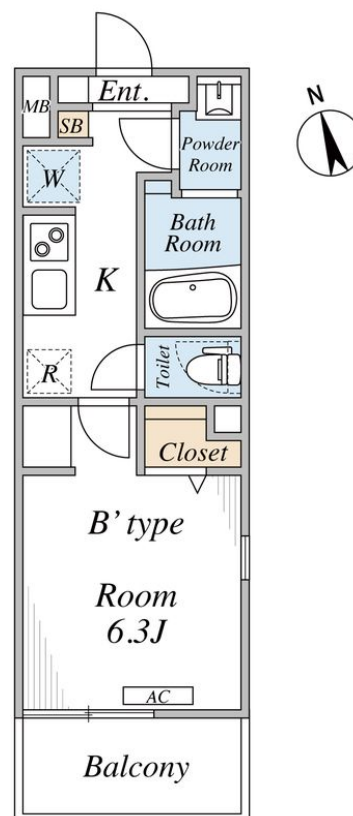
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・agington 308号室                                                                                                                                                                                |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目8-15                                                                                                                                                                                |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩8分<br>小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩38分                                                                                                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                                                                                                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                                                                         |      |           |
| 専有面積     | 22.35㎡                                                                                                                                                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年3月                                                                                                                                                                                           | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                                               |      |           |
| 設備       | B S, C A T V, I H キッチンヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス                                                                                                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒費: 16,500円 クリーニング費用: 49,500円 リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換設定費用: 24,200円<br>[月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円<br>[備考] ○ 短期違約金有り (1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分) ○ 法人契約の場合は、礼金+1ヶ月○ リブリクラブ (月額会費有物件に限る) 加入によりネット使用料不要 |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 単身限定                                                                                                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 利用必須保証人代行会社名: 株式会社スマートクレジット (プランS) 基本料: 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月                                                                                                              |      |           |
| 備考       |                                                                                                                                                                                                   |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.C0002720268

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |