

# FOR RENT

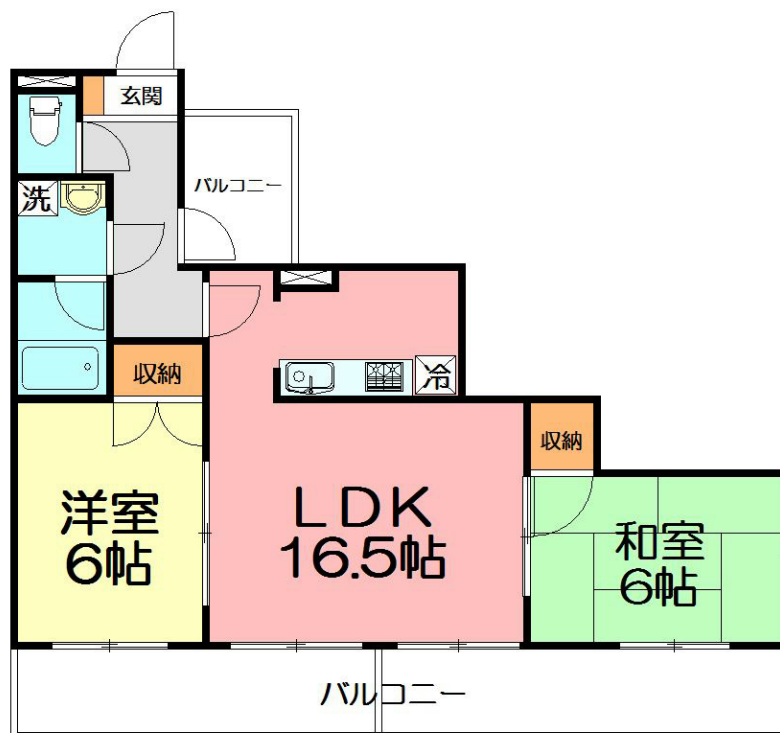
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 3,000円 |

オートロック,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 茅ヶ崎ダイカンプラザ 401号室                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市十間坂2丁目1-54                                                                                        |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩12分<br>東海道本線(東日本) 平塚駅 徒歩61分                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                                           |      |     |
| 専有面積     | 53.79㎡                                                                                                    | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1987年9月                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                                    |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗                                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円<br>[備考] 費用: 33,000円/清掃代 ※ 40㎡超+880円/㎡ 費用: 16,500円/エアコン清掃代16,500円/台                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 オリコフォレント 内容: 【オリコ】保証委託料: 月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料: 月額賃料等の1%(上限千円) 利用設備(駐車場・バイク置き場)利用料も保証料算出賃料に含む 他要確認 |      |     |
| 備考       |                                                                                                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.C0000022081

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |