

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	4,000円

辻堂駅から徒歩10分 3月完成の新築オートロック

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南庭,南面リビング,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Raffinato湘南(ラフィネートショウナン) 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目19-7		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	44.4㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,グリル,クローゼット,シス		
その他費用	[一時金] my concier club: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 ポストダイヤル変更料: 8,800円 [備考] 退去時クリーニング費用【71,500円】 退去時払い		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にお電話下さい		

情報更新日2026年3月26日

No.C0000049011

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%