

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 4,000円 |

## 新築マンション 駅から4分の好立地 耐震耐火に

2F以上,2面バルコニー,ダブルディンブルキー,ディンブルキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                        |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | RICHEZ翔南 203号室                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市幸町18-10                                                           |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩5分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩20分                                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) K(1.7畳)                                                          |      |             |
| 構造・規模    | ALC 3階建 2階                                                                |      |             |
| 専有面積     | 30.59㎡                                                                    | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2017年5月中旬                                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                                     |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換費用:25,300円                                    |      |             |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 旭化成賃貸サポート 月額総賃料の50% 2年毎に継続保証料20,000円                                   |      |             |
| 備考       | 耐震耐火に優れヘーベルメゾン施工。敷地内駐車場空ございます!茅ヶ崎駅のアクセスも楽々。お問合せは【ヘーベルメゾン代理店】のユーミらいふ茅ヶ崎店へ! |      |             |

情報更新日2025年12月28日

No.C0000122977

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |    |      |