

# FOR RENT

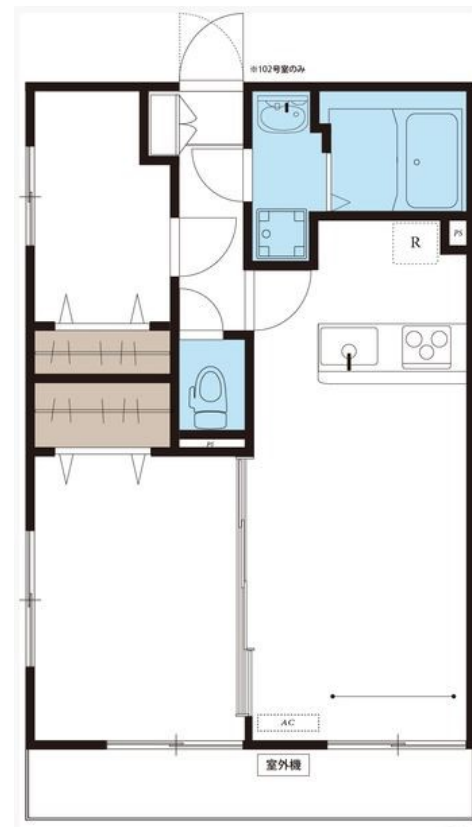
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 4,000円 |

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,海まで2km以内,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・サザンビーチ茅ヶ崎                                                                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市中海岸4丁目10-3-10                                                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩17分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩32分                                                                                                                           |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(3畳)                                                                                                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                          |      |    |
| 専有面積     | 44.71㎡                                                                                                                                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2017年11月                                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                              |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,クローゼット                                                                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ:7,700円 退去時ルームクリーニング費用:55,000円 室内消毒代:16,500円<br>鍵交換代:24,200円<br>[月次費用] リブリクラブ:2,200円<br>[備考] ○短期違約金有り(1年未満の解約につきましては、賃料・管理費の1ヶ月○法人契約の場合は、礼金+1ヶ月となります。) |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 株式会社エゴスカードB1(ベーシック1) 基本保証料:月額支払合計の50% 学生プラン有り<br>: 基本保証料:15,000円(家賃等5万円超) 月次保証料:月額支払合計の1.10%                                                                    |      |    |
| 備考       | ○本居室は、室内干し限定のお部屋となります。                                                                                                                                             |      |    |

情報更新日2025年9月16日

No.C0000194652

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |