

# FOR RENT

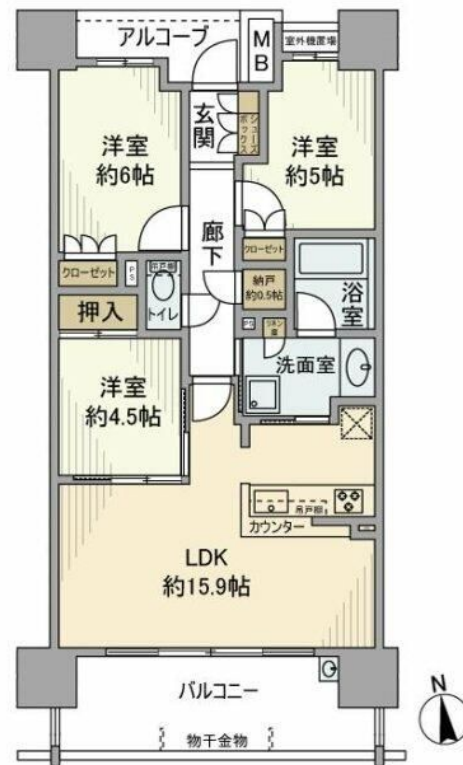
賃料	管理費等
248,000円	12,000円

2F以上,2面採光,アルコーブ,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,分譲タイプ,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハウス茅ヶ崎 1204号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市新栄町6-14		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩2分 相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	70.25㎡	向き	南
築年月	2013年7月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンター		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 [備考] リロサボプラス加入必須2,500円 短期解約違約金: 6ヶ月未満の解約は賃料0.5月分 ペット相談: 小型犬可 喫煙不可		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他保証会社 要: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	茅ヶ崎駅より徒歩2分のペット可マンション。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月8日

No.C0000326879



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付