

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,600円	3,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	settle湘南 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂2丁目8-3		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩2分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	ALC 4階建 3階		
専有面積	35.24㎡	向き	西
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 抗菌コート: 22,000円 24時間管理費: 1,100円 鍵交換費用: 31,900円 [月次費用] 引落手数料: 550円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料と共益費の50% (保証人有は40%)		
備考	ユーミーらいふならIT重説(契約時来店不要)、契約金のカード決済可能です。神奈川で22店舗のネットワークを生かし、多数の物件紹介が可能です。カエルのマークのユーミーらいふまでお気軽にお問合せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0000366239



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## 株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付