

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3DK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンパレス 201号室   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市萩園1578  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス15分 西の谷 バス停徒歩2分   |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 53.86m <sup>2</sup>   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボッ                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] LPP LS(月額): 1,650円                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他JACCS 初回: 総賃料50% 年間更新料1.5万円 月事務手数料: 月額賃料等 × 1.5%                      |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

情報更新日2026年2月20日

No.C0000371284



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |