

# FOR RENT

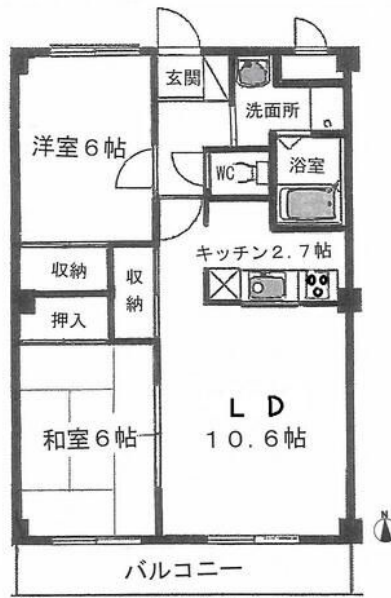
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 4,000円 |

角住戸,振り分け,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                       |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クイーンズタウン 番館 103号室                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市下町屋3丁目7-8                                                          |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス7分 鶴嶺小学校前 バス停徒歩6分                                        |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.3畳)                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 56.58㎡                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1998年10月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                           |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン              |      |    |
| その他費用    | [一時金] ハウスクリーニング費預り金: 93,500円 ペット消毒費: 14,300円<br>[月次費用] ペット飼育時賃料増額: 1,000円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                    |      |    |
| 保証会社     | 可 加入要 契約時: 賃料・管理費×50% 継続保証料12,000円                                         |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.C0000396480

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |