

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 114,000円 | 3,000円 |

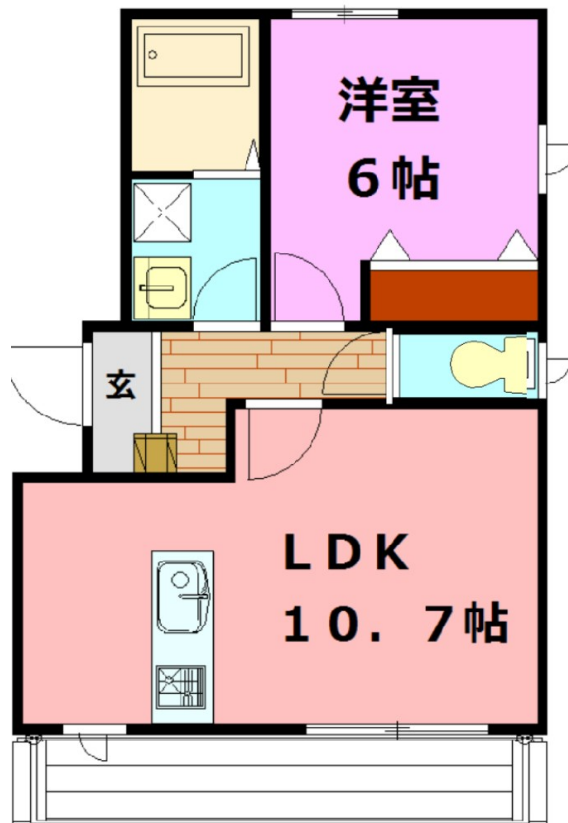
## 旭化成のヘーベルメゾン。追い焚きや浴室乾燥、

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1.5ヶ月     |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レジデンス幹 301号室                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼石上 2丁目4-18                                                                            |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩8分<br>小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩19分                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.7畳)                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | ALC 3階建 3階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 43.13㎡                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2013年3月                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                                                                 | 入居時期 | 2024年6月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                          |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グ                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 My Concier CLUB: 15,000円                                                   |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 旭化成賃貸サポート 初回保証料: 賃料等の50% 継続保証料: 2年毎2万円                                                      |      |           |
| 備考       | 安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。 |      |           |

情報更新日2024年5月17日

No.C0000428886

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |