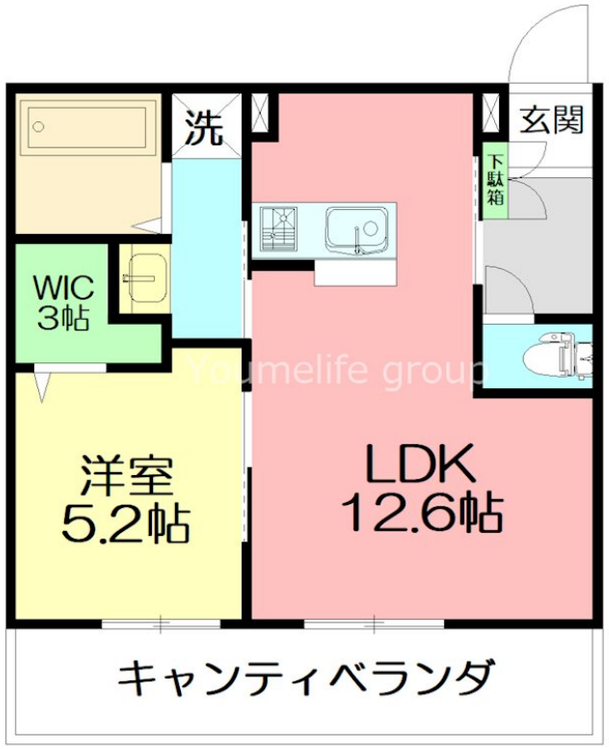
FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,500円

２Ｆ以上,オートロック,玄関ホール,耐火構造,耐震構造,平坦地,市街地が近い

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サフィール湘南　303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町２丁目16-29		
交通	東海道本線（東日本）　辻堂駅　徒歩10分 小田急江ノ島線　藤沢本町駅　徒歩32分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(12.6畳)		
構造･規模	ALC 4階建 3階		
専有面積	44.82㎡	向き	西
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月18日
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：18,000円　鍵交換代：25,300円 [備考]　退去時クリーニング費用【71,500円】退去時払い		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料50%　2年毎2万円		
備考	オートロック・宅配BOX有の新築1LDK。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日　No.C0000474932

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34
TEL:0467-50-0501　FAX:0467-50-0502
E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106030　物件管理コード：11257290875300005276 41

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。