

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, 平坦地

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南ライトビル 701号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼石上1丁目4-5		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 納戸(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	73.31㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, クローゼット2ヶ所, クローゼット3		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 66,000円 エアコンクリーニング: 44,000円 畳の表替え: 19,800円 襖の畳張替え: 22,000円 鍵交換: 26,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等の50%, 月額手数料: 賃料等の1%		
備考	最上階の南向きマンションです! こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2024年5月19日

No.C0000487955

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付