

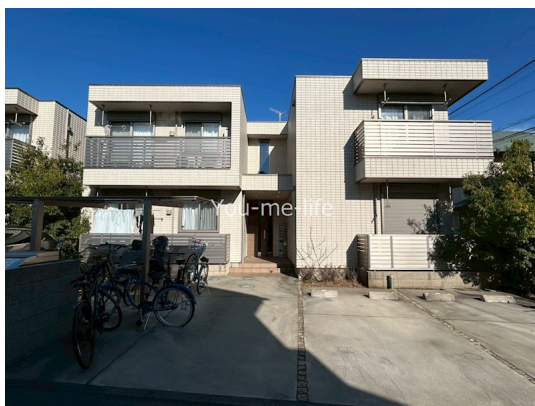
# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,500円

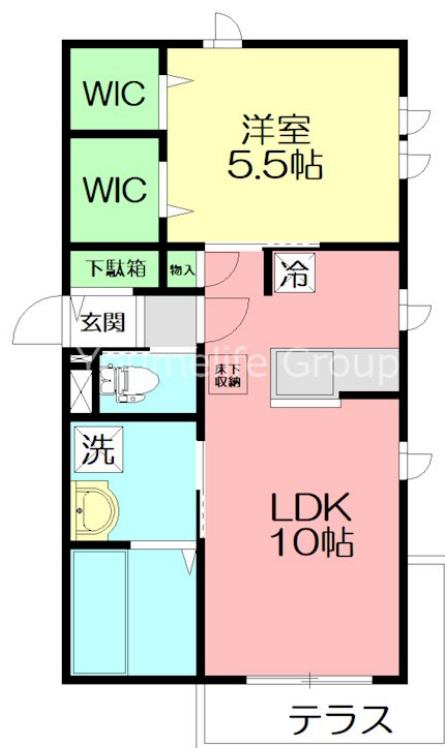
## 辻堂駅徒歩圏！テラスモールまで歩いていけます

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メール

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーージュ元町 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町3丁目17-7		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩16分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	42.95㎡	向き	南西
築年月	2020年6月6日	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月21日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ会費2年分: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 旭化成賃貸サポート初回保証料: 月額総賃料の50%継続保証料: 2年毎2万円		
備考	2020年6月完成ヘーベルROOMS募集中。辻堂駅徒歩圏！テラスモールまで歩いていけます 湘南モールFILLも近くお買い物にとっても便利 周辺は閑静な住宅街で、住環境も良好！！便利な追焚機能付き！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.C0000710087

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%