

# FOR RENT

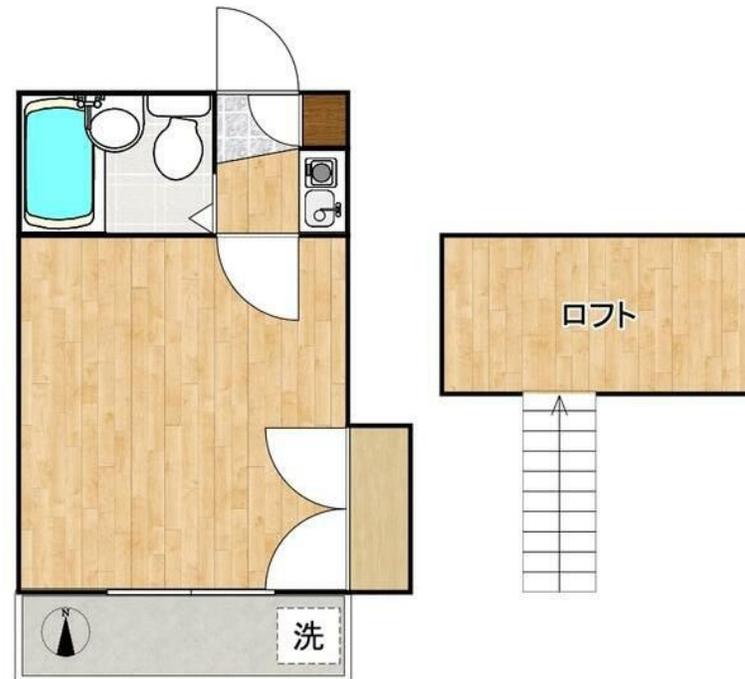
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 29,000円 | 3,000円 |

2F以上,ロフト,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |          |
|----------|--|------|----------|
| 間取り      | 1K   |      |          |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無        |
| 物件種別     | アパート   |      |          |
| 建物名・部屋番号 | ヒルズ東海岸 202号室   |      |          |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市東海岸南1丁目15-36   |      |          |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩13分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩29分   |      |          |
| 間取詳細     |  |      |          |
| 構造・規模    | 木造2階建2階  |      |          |
| 専有面積     | 14.3㎡  | 向き   | 南        |
| 築年月      | 1987年2月  | 契約期間 | 定期借家契約2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談       |
| 駐車場      |  |      |          |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,フ   |      |          |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート(2年間): 16,500円 鍵交換費用: 36,300円 ルームクリーニング費用: 38,500円 エアコンクリーニング費用: 5,500円                      |      |          |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可   |      |          |
| 保証会社     | 必須 エボスカード・(ROOM D)・・・初回保証委託料 月額賃料等の50% 2年目以降 10,000円/年 ・外国籍の方・・・初回保証委託料30,000円(別途月次保証料1,000円)              |      |          |
| 備考       | 個人経営の店舗も多く、雰囲気はゆったり。海まで歩けるザ・湘南。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |          |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月23日

No.C0001021319



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## 株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |