

FOR RENT

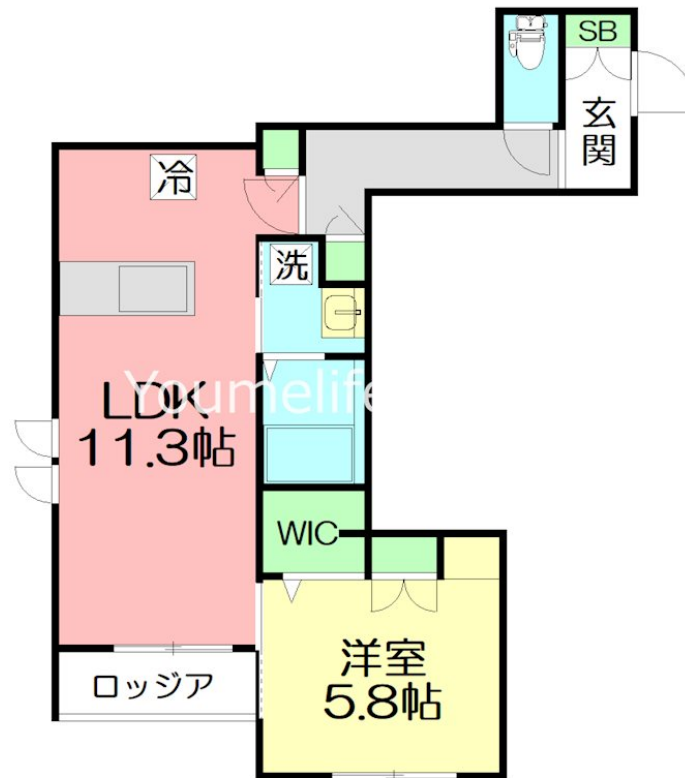
賃料	管理費等
132,000円	6,000円

耐震構造 耐火構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARTORYS II 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町2丁目1-9		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩8分 湘南新宿ライン 辻堂駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	46.3㎡	向き	南
築年月	2022年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000～12000円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 安心サービスα：3,300円 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] 町会費：200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料60% 以降月額保証料825円		
備考	【☆築浅☆～耐震耐火性に優れたヘーベルメゾン～】 辻堂駅から徒歩8分平坦な道のり。周辺にはスーパー、人気スポットテラスモール湘南がございます。初期費用のカード決済も可能！湘南エリアでお部屋探しはユーミーらいふ辻堂店まで♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.C0001422677

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%