

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3.1万円	礼金	6.2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市西久保1541-3		
交通	相模線 香川駅 徒歩15分 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.15㎡	向き	南西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月31日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 29,700円 [月次費用] 町会費: 250円 保険料: 1,100円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円, 【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1		
備考	南西向き角部屋の1LDK。シャワー付洗面台や対面式カウンターキッチン等人気の設備が揃っています。湘南バイパスや圏央道に出やすいエリアです! 商業施設もあります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.C0001464949



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%