

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	2,000円

## ガス不使用のオール電化住宅です！大型ショッピング

2面採光,角住戸,最上階,壁紙張替済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン・アレ湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明2丁目5-23		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩20分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.12畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	45.33m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,オール電化,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] ユーミー安心サービス:3,300円 鍵交換代:38,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60% 月額保証料:825円		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年1月24日

No.C0001471581



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail : chigasaki-shop@ymlg.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%