

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 63,000円 | 11,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | マルヴィエント湘南 106号室                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市東海岸北5丁目1-26                                                                     |      |     |
| 交通       | 湘南新宿ライン 茅ヶ崎駅 徒歩12分<br>東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩44分                                              |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 24.47㎡                                                                                  | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2002年3月                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                         |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,ネ                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 30,000円 事務手数料: 22,000円 室内清掃費用: 55,000円 家具家電撤去費用: 27,500円<br>[備考] 短期解約違約金有り |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証料: 総賃料の100% 更新時: 10,000円/年毎                                                   |      |     |
| 備考       |                                                                                         |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.C0001492902

お問合せ先



神奈川県知事(2)第30000号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106030

物件管理コード: 1125729087530001553516

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。