

# FOR RENT

| 賃料              | 管理費等          |
|-----------------|---------------|
| <b>119,000円</b> | <b>6,000円</b> |

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                 | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フォーリア湘南 202号室                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市香川 6丁目19-38                                                                               |      |     |
| 交通       | 相模線 香川駅 徒歩5分                                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(12.5畳)                                                                        |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 66.25㎡                                                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年1月                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                                         |      |     |
| 設備       | B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング 料金: 82,500円<br>[備考] 電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。                            |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月(その他商品あり)                                                     |      |     |
| 備考       | 南向きの2LDK最上階、洋室6帖以上×2部屋。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.C0001526469

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**株式会社ユーミーネット湘南**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |