

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,000円

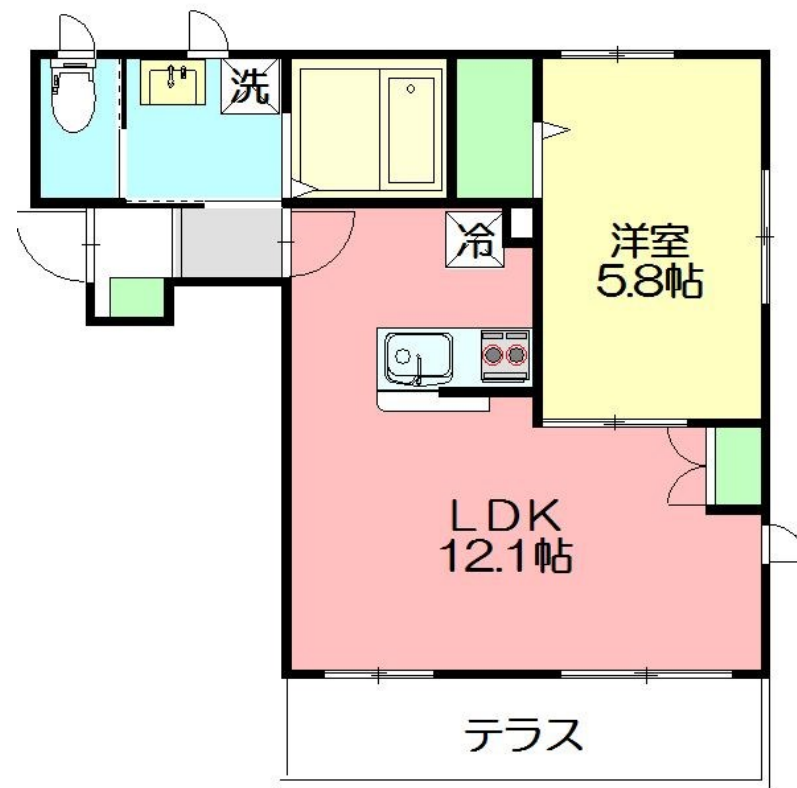
鵜沼海岸駅から徒歩7分・海にも行きやすい立地に

オートロック,角住戸,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コトリオ湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 7丁目14-17		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	43.7㎡	向き	南東
築年月	2018年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担: 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円 / 2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.C0001538293

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ茅ヶ崎店

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付