

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 5,000円 |

2面採光,カードキー,角住戸,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                                   |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラル フェリス 101号室                                                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市遠藤 8 6 6 番 1 号                                                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 相鉄いずみ野線 湘南台駅 バス11分 湘南ライフタウン バス停徒歩4分                                                                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)                                                                                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 63.35㎡                                                                                                                                                 | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, キッチンに                                                                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円<br>[備考] ペット飼育可(敷金+1ヶ月、室内小型犬1匹)。電気は通電手続き不要、賃料等と一緒にのお支払い可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨。65歳以上の契約は定期借家(2年再契約型)でその他条件有。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                                                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)                                                                                                        |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.C0001581109

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ茅ヶ崎店**

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

E-mail: chigasaki-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/

FAX:0467-50-0502



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |