

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	9,000円

耐震構造 耐火構造 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートバストラル中海岸 301号室		
物件所在地	神奈川県茅ヶ崎市中海岸1丁目6-17		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	51.61㎡	向き	南
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2025年7月19日
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担: 66,000円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 総賃料50% 継続保証料: 2年毎2万円		
備考	【~ZEH-M評価取得物件~】ZEH-Mとは、断熱性・省エネ性能を上げる事、そして太陽光発電などでエネルギーを創る事により、年間の一時エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ性能が高い為、光熱費も削減できます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.C0001588378



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

株式会社ユーミーネット湘南

神奈川県茅ヶ崎市幸町21-34

TEL:0467-50-0501

FAX:0467-50-0502

E-mail: chigasaki-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%